



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719



VILLA | € 430.000 | 400 MQ DI GIARDINO | DEPANDANCE | rif. V624

www.eurostudiotn.it



Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

EDA
IMMOBILIAR

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29
340 1824955
info@cedaimmobiliare.it

RINNOVA
IMMOBILIARE

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85
Emiliano Decarli 3487482153
Marco Decarli 3927126709
info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com

Abitare Oggi

TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1

COGNOLA - SAN DONA'
ATTICO CON TERRAZZA
E GARAGE. CLASSE A+
PER INFO 353 3685904
www.abitare-oggi.it

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

- TRENTO** Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere** Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO** Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ)** Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ)** Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN)** Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDIAIA (TN)** Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN)** Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

PATIFLEX



50%
BONUS MOBILI

DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI
MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarello, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.plumipatiflex.it



TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



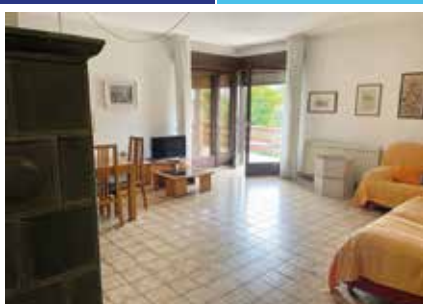
TRENTO - RIF. TN484:

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riquilibrato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.



COGNOLA: RIF. TN476:

In esclusiva, proponiamo casa singola con giardino privato con splendida vista panoramica. Composta da un appartamento di 158mq con terrazza e balconi oltre al piano soffitta potenzialmente abitabile. Con grande garage di 57mq, stube e cantine per una superficie totale di 66mq, piazzale per posti auto. APE in fase di definizione.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



POVO - RIF. TN469:

In posizione soleggiata e panoramica vicino a tutti i servizi proponiamo a Povo porzione di casa da ristrutturare con garage, cantine, giardino e terrazza. Possibilità di realizzare più appartamenti. APE ND. Maggiori informazioni in ufficio



Splendido appartamento in piccola residenza storica - RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



DRO - RIF. TN 488:

PORZIONE DI CASA CON CORTILE E GIARDINO Nel tranquillo centro storico dell'antico nucleo di Ceniga nel comune di Dro, in posizione soleggiata, a soli 3 km da Arco e 7km da Riva del Garda, proponiamo in esclusiva ampio edificio terra-cielo disposto su 4 piani fuori terra, con ampio cortile interno di circa 140mq e orto di 120mq, con accesso principale carrabile e un secondo accesso pedonale. APE ND.



AMPIA PORZIONE DI CASA CUSIANO - RIF. TN487:

Proponiamo in esclusiva ampia porzione di casa con garage, deposito, soffitta e appartamento composto da 3 stanze, cucina, soggiorno e due bagni. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TORCEGNO - RIF. TN492:

In pieno centro paese, proponiamo appartamento a piano terra in piccolo contesto di sole 3 unità così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera con cabina armadio, ripostiglio e bagno finestrato. Comodo cortile di proprietà con possibilità di parcheggiare due auto. APE in rilascio



ALBERGO NEL CUORE DI LEVICO - RIF. TN462:

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



ADIACENTE IL CENTRO CITTA'

Inserito in contesto signorile a pochi minuti dal centro città vendiamo immobile adibito ad ufficio.

L'immobile, posto a terzo piano con ascensore, si compone di cinque locali e due bagni.

Attualmente locato con pagamenti regolari e con una resa del 5%.

Possibilità di cambio destinazione d'uso da ufficio ad appartamento. L'immobile si presta per un interessante investimento. Eventuale garage. Ulteriori informazioni in ufficio. Classe energetica C (IPE 33,75 kWh/mq).

Rif. 1/3



RAVINA

Inserito in contesto singolo di sole due unità circondato da grande giardino vendiamo quadrilocale di ampie dimensioni. Posto a primo ed ultimo piano l'appartamento si compone di un ingresso che introduce un luminoso soggiorno e una cucina abitabile entrambi con affaccio su terrazzo, due bagni finestrati, disbrigo che conduce alla zona notte con una stanza matrimoniale e due singole, una stileria ed un ripostiglio. Soffitta, cantina e garage di ampie dimensioni completano l'immobile. L'esposizione su quattro lati offre all'unità un'ampia visuale sulle montagne circostanti. Classe energetica D (146,74 kWh/mq). Rif. 4/3



CORSO 3 NOVEMBRE

Inserito in un prestigioso stabile vendiamo esclusivo attico su due livelli finemente rifinito con terrazzo e piscina. L'ingresso introduce la luminosa zona living con ampie vetrate, il disbrigo conduce alla zona notte con matrimoniale e doppia ed elegante bagno con doccia/sauna; la raffinata scala conduce al piano superiore dove troviamo la cucina abitabile che affaccia sullo splendido e panoramico terrazzo con piscina e secondo bagno. La proprietà si completa di un garage di grandi dimensioni, un'ampia cantina e un posto auto coperto privato. Classe energetica B (60,15 kWh/mq). Rif. 13/2



MEANO CENTRO STORICO

In contesto unico trattiamo grazioso trilocale indipendente distribuito su tre livelli in contesto singolo. La porzione (indipendente) ha una graziosa zona soggiorno-cucina, due camere da letto e doppi servizi. Attualmente locata a persona molto referenziata. Termoautonomo, no spese condominiali. Completano la proprietà due funzionali poggioni e una comoda cantina. Ape G IPE 708,99



VIA GRAZIOLI

In signorile contesto condominiale recentemente ristrutturato vendiamo la SOLA NUDA PROPRIETA' di un ampio tricamere a piano alto con ottima esposizione al sole e bella vista aperta. L'appartamento ha un'ampia zona soggiorno con cucina separata, comodo ripostiglio, due poggioni vivibili e soleggiati, bagno finestrato. Completano la proprietà una cantina e funzionale garage a piano terra. Classe energetica D



TAVERNARO

In zona tranquilla e residenziale trattiamo la vendita di un grazioso bicamere a piano terra con funzionale giardino e spazi esterni privati. L'unità è stata ristrutturata e arredata con gusto, ha i doppi servizi ed un comodo ripostiglio. Completa la proprietà un posto auto coperto nella rimessa. L'appartamento sarà disponibile a partire da settembre. APE D IPE 175,59



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 290.000

TRENTO, Vicolo del Vò

Appartamento a piano alto con ascensore, soleggiato, ampia vista sul Castello e sui tetti della città. Disponibile subito. Ingresso, ripostiglio, sala con balcone, cucina abitabile, matrimoniale, camera media, bagno finestrato. Cantina nel seminterrato. Necessita lavori di ristrutturazione.



€ 310.000

PERGINE, loc. Masetti

Località tranquilla e verdeggiante ad un passo dalla cittadina, recente ben rifinito appartamento a secondo piano con ascensore in edificio integralmente ristrutturato. Ingresso, ampia e curata zona giorno con poggiolo panoramico, tre camere con altro balcone, doppi servizi. Completo di garage, posto auto privato e verde privato di 95 mq ottimo per orto. Posti auto comuni e area verde ad uso comune. Un'oasi di pace dove realizzare il proprio sogno di casa!



€ 290.000

CIVEZZANO, zona centrale servita

Ampio appartamento soleggiato e tranquillo, senza spese condominiali. Introvabili ampi locali, che, con semplici opere di ammodernamento, saranno la Vostra casa dei sogni! Ingresso, soggiorno e cucina abitabile (possibilità di unione) con affaccio su balcone sfruttabile, tre matrimoniali, bagno fin. e locale lavanderia. Garage 40 mq, avvolto stube, centrale termica con lavanderia e wc, soffitta.



€ 350.000

PERGINE, zona residenziale

Ampio appartamento, al secondo intero piano di una casa bifamiliare. Ingresso, salone e cucina con terrazzina, tre matrimoniali, studio, due bagni finestrati, ripostiglio. Garage doppio. Alcune necessarie migliorie permetteranno di personalizzare e rendere unico questo appartamento.

Vuoi vendere un immobile?



contattaci ora!

I NOSTRI SERVIZI:

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 218.000

PERGINE, Valcanover Masi di Mezzo

In posizione leggermente collinare, appartamento recentemente ammodernato, con terrazza vista lago e giardino privato riservato e sfruttabile. Questo appartamento, raccolto ma molto accogliente, offre una bella zona giorno con accesso alla terrazza, due camere con accesso al giardino terrazzato, bagno con doccia. E' completo di garage.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

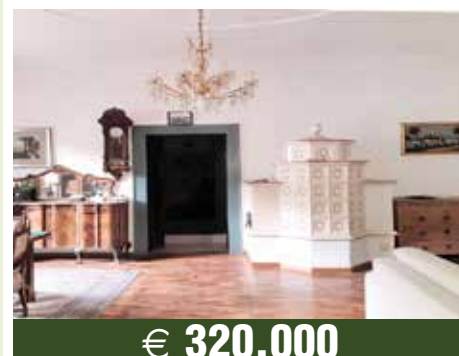
Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 187.000

PERGINE, zona residenziale servitissima

Ad un passo dalla stazione e dal centro cittadino. Appartamento da ammodernare, piano alto con ascensore, bel balcone panoramico, affaccio tranquillo. -Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, due comode camere. -Cantina e posto auto assegnato nel cortile recintato.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezzenari.com - segreteria@immobiliarezzenari.com



AFFITTO

TRENTO Via Verdi

Nel cuore della zona universitaria, affittiamo locale commerciale dotato di canna fumaria, ideale per fast-food, ristorante, pizzeria, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato ad angolo, dotato di doppio ingresso, gode di ottima visibilità e dispone di uno spazio esterno di proprietà mq 30 circa. Canone affitto davvero molto interessante!

Riferimento AG306



TRENTO

In prima collina, con vista sulla città vendiamo appartamento immerso nel verde privato, secondo piano composto da: ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile, soggiorno con grande balcone, tre stanze, doppi servizi, due ripostigli e secondo balcone e garage.

Riferimento AG341



MEZZOLOMBARDO CENTRO

Vendiamo PORZIONE DI CASA piano terra, primo e secondo piano, libera su tre lati e con ingresso indipendente, da ristrutturare. Ottima occasione per beneficiare di detrazioni fiscali oppure a scopo investimento.

Riferimento AG347



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo nuovo appartamento a piano primo, servito da ascensore, casa clima A+, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno finestrato, garage, cantina e posto auto privato. Possibilità di personalizzare le finiture e beneficiare di € 48.000,00 di detrazioni fiscali.

Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo ampio appartamento a secondo piano, termo autonomo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi, tre balconi, due ripostigli e a piano terra cantina.

Riferimento AG348



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo CAPANNONE artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320



SPORMAGGIORE

In posizione centrale, vendiamo casa terra-cielo con tre appartamenti, due abitabili e uno al grezzo, con garage. Prezzo davvero molto interessante!

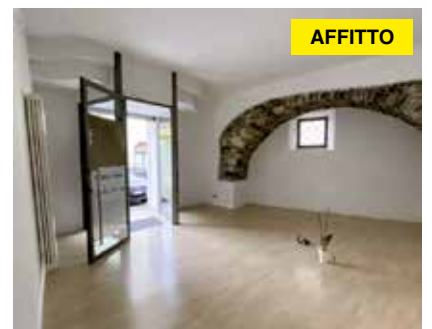
Riferimento AG344



MEZZOLOMBARDO CENTRO

Vendiamo appartamento locato resa 4,25%, a secondo e ultimo piano, con ingresso indipendente, termo autonomo, composto da soggiorno-cottura, ampia stanza, bagno finestrato e balcone.

Riferimento AG345



AFFITTO

MEZZOLOMBARDO

Centro Storico affittiamo grazioso locale commerciale, composto da: ingresso con due vetrine, due ampi locali, magazzino e bagno. Ottime finiture! Da Vedere!

Riferimento AG310



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 320.000 101 MQ PIANO 4°
VIA 24 MAGGIO BALCONE C.E. fv
CANTINA Rif: v206



€ 480.000 TERRAZZA CANTINA
VIA GRAZIOLI 4 STANZE C.E. fv
2 BAGNI Rif: v305



POVO 4500 MQ DI 320 MQ
VILLA PARCO C.E. fv
GARAGE Rif: v623



€ 145.000 78 MQ C.E. C
ROVERE' DELLA LUNA 2 STANZE Rif: v204
2 POSTI AUTO



€ 350.000 2 STANZE CANTINA
COLLINA GARAGE C.E. C+
DOPPIO Rif: v210



€ 435.000 290 MQ LOCALI
CASA TERRA-CIELO TERRAZZA SVAGO
GARAGE Rif: v6



€ 160.000 BILOCALE BOX
SOLTERI SOFFITTA C.E. D
CANTINA Rif: v115



€ 130.000 TERRA - CORTILE
MONTEVACCINO CIELO C.E. fv
130 MQ Rif: v611



€ 480.000 2 STANZE GARAGE
TRIBUNALE 2 BAGNI C.E. A
CANTINA Rif: v223



€ 130.000 BILOCALE 59 MQ
SAN MICHELE a/A POSTO C.E. fv
AUTO Rif: v113



€ 200.000 INVESTIMENTO 2 STANZE
VIA VOLTA 103 MQ C.E. fv
BOX Rif: v235

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



€ 320.000
VIA GRAMSCI

3 STANZE
2 BAGNI
TERRAZZA

GARAGE
C.E. fv
Rif: v311



BOLGHERA
VILLA

2 LIVELLI
253 MQ
CANTINE

GIARDINO
C.E. fv
Rif: v615



€ 278.000
BASELGA DEL BONDONE

3 STANZE
99 MQ
POSTO AUTO

BALCONI
C.E. C
Rif: v348



LARGO
CARDUCCI

ULTIMO
PIANO
135 MQ

3 STANZE
C.E. fv
Rif: v314



MATTARELLO
CASA TERRA-CIELO

240 MQ
GIARDINO
STUBE

GARAGE
DOPPIO
Rif: v627



€ 258.000
PIEDICASTELLO

90 MQ
GARAGE
2 BAGNI

1 STANZA
C.E. F.V.
Rif: v116



€ 280.000
ULTIMO PIANO

3 STANZE
TERRAZZA
GARAGE

135 MQ
C.E. fv
Rif: v308



€ 160.000
ROVERETO COLLINA

210 MQ
2 LIVELLI
3 STANZE

LOCALI
SVAGO
Rif: v3



CERVARA
ultimo piano

151 MQ
4 LATI
LIBERI

BALCONE
C.E. fv
Rif: v321



€ 180.000
SAN PIO X

2 STANZE
BALCONE
POSTO AUTO

CANTINA
C.E. fv
Rif: v220

NEGOZI e UFFICI

€ 118.000 CRISTORE rif. cv18 locale ristrutturato con possibilità di cambio d'uso in appartamento

€ 140.000 C.SO 3 NOVEMBRE rif. cv 09 negozio con vetrina e locale magazzino a piano interrato

€ 150.000 CENTRO STORICO rif cv35 locale in zona di forte passaggio con vetrine



A1C1669-TRENTO VILLA SINGOLA, l'immobile in questione è una prestigiosa villa situata nel comune di Trento. La proprietà gode di una classe energetica di tipo B, garantendo un elevato livello di efficienza e risparmio energetico, si sviluppa su tre piani, distribuiti su una superficie totale di 450 metri quadrati, offrendo ampi spazi e ambienti luminosi e confortevoli, in definitiva, questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera abitare in una residenza di prestigio vicina ai servizi e alle comodità della città. **INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA.** Cl: B; I.P.E. 46,08 kWh/mq;



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 290.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1658-TRENTO VIA MARIGHETTO € 315.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, spazioso appartamento libero su 4 lati e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio terrazzo abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni finestrati. Soffitta, cantina e garage di proprietà, possibilità secondo garage, termoautonomo, spese condominiali minime. Cl: E; IPE: 85,60 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORELLE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1668-TRENTO ZONA VELA € 178.000,00 vende ampio miniappartamento in piccola e recente palazzina composta da soggiorno con angolo cottura ed accesso a balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale e bagno finestrato con secondo balcone. Garage in proprietà. Termoautonomo Cl: c; IPE: 111,48 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1680-TRENTO CENTRO AFFITTASI NEGOZIO in zona di forte passaggio pedonale e automobilistico adiacente al centro storico, si affitta negozio a piano terra di circa 100 mq + altri 100 mq circa di magazzino sottostante. Grandi vetrine ed ottima visibilità! Cl: C; IPE: 111,27 kWh/mq



A1C1653-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende in palazzo adiacente piazza duomo spazioso appartamento da ristrutturare posto a terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con poggiatesta, cucina abitabile, quattro stanze e due bagni. Ampio locale biciclette e cantina. L'immobile è ideale per chi vuol vivere il centro città o la vita universitaria. Ideale per investimento (possibilità quinta stanza). Cl: D; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1398-TRENTO COLLINA EST in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. **INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA.** Cl: A

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1654-TRENTO VILLAZZANO KLIMAHOUSE € 265.000,00 vende bilocale pari al nuovo con ottime finiture in tranquillo e riservato complesso residenziale. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, stanza matrimoniale e giardino privato. Comodo garage e ampia cantina. Arredato. Spese condominiali minime. Cl: B



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1679-TRENTO ZONA TRIBUNALE € 390.000,00 vende appartamento da sistemare di circa 120 mq in prestigioso condominio ben abitato e servito da ascensore, balcone abitabile, cantina e garage in proprietà. Cl: D; IPE: 98,49 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1651-TRENTO BOLGHERA PIAZZA VICENZA vende in villa bifamiliare intero ultimo piano da ristrutturare con grande giardino in comproprietà. L'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, garage e tre cantine in proprietà. Cl: G; IPE: 336,18 kWh/mq. Trattativa riservata. **Info 3358173116**



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



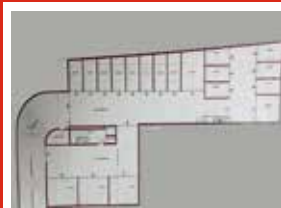
A3C1783-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e poggiatesta. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio. Pronta consegna. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1784-TRENTO VILLAZZANO € 370.000,00 vendesi ampia villetta a schiera immersa nel verde, così disposta: A piano interrato spazioso garage per due macchine, cantina, lavanderia e locale hobby. A piano terra soggiorno con affaccio sul giardino a ovest, cucina abitabile, giardino ad est, bagno finestrato e ripostiglio. A piano primo quattro stanze da letto, bagno, due balconi; a piano sottotetto; mansarda abitabile. Cl: E; IPE: 230,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1788-TRENTO MATTARELLO € 315.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento con incantevole vista sul paese, così composto: atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completano la proprietà la soffitta ed il box a piano terra. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità acquisto arredi. Cl: E; IPE: 228,40 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1781-TRENTO SUD ZONA V.LE VERONA a partire da € 35.000,00 In nuova palazzina, vendesi garage di varie metrature al primo piano interrato. Possibilità recupero fiscale. Possibilità posto auto esterno a €15.000,00. Consegna primavera 2025. Maggiori informazioni in ufficio. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1785-TRENTO ZONA CLARINA € 285.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1791-CIVEZZANO € 350.000,00 In nuova palazzina, di poche unità abitative, vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzino di 20 mq. Zona comoda e ben servita. Completano la proprietà la cantina, il garage ed il posto macchina. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadri-locali con possibilità scelta finiture, capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1779-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzare due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1762-CIVEZZANO € 260.000,00 vendesi porzione di casa indipendente, in fase di ristrutturazione, composta da: terrazza di ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, scala; piano sotto: taverna di 45 mq, locale ad uso sala hobby di 15 mq, disbrigo e bagno/lavanderia finestrato. Completano la proprietà la cantina, i due posti auto ed il cortile di 20 mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo magazzino di 350 mq al primo piano interrato. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1778-TRENTO SUD € 380.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 339.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto; luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno open-space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato una grande cantina. CL: D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2307-ROVERETO VIA RIALTO € 550.000,00 appartamento in palazzo storico, piano nobile con ampio ingresso, maestoso salone di oltre 60 mq, caratterizzato da pavimenti originali in marmette e assi di legno originali dell'800, cucina abitabile, 3 generose camere da letto facilmente divisibili, studio, 2 bagni, 2 balconi e un terrazzo. Cantina. CL: D; IPE: 163,80 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa ristrutturata. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno. CL: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2296-PORTE DI TRAMBLINO € 430.000,00 tre chilometri da Rovereto, grande porzione di casa, indipendente terra tetto, libera su tre lati. Composta da piano terra, primo piano e mansarda. Misura 130 mq, per piano più piano interrato. Soluzione ideale per chi cerca grandi spazi, indipendenza e con 200 mq. di giardino. Facilmente suddivisibile con pochissime modifiche anche in due appartamenti. CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2301-ROVERETO CENTRO piano alto, pieno di luce, in nuova palazzina CL. A+; grande zona giorno con terrazzo di oltre 20 mq. a sud., tre camere da letto, 2 servizi. Possibilità acquisto di 1 o 2 garage. Possibilità di personalizzare l'interno!! Ideale per chi ama vivere il centro città. CL: A+; IPE: 27,50 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano travi a vista; soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due stanze d aletto matrimoniali, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Ascensore e riscaldamento autonomo. In perfette condizioni. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. CL: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2299-ROVERETO CENTRO € 450.000,00 in prestigioso palazzo, 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, grande cucina, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Pieno di fascino ed accogliente. CL: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA SCEGLI L'INDIPENDENZA!! € 437.000,00 recente casa di tipologia a schiera con grande e luminosa zona giorno, due bagni finestrati e locale lavanderia, zona notte con tre stanze da letto, uscita su giardino esterno, garage doppio e cantina, dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio o stireria. CL: D IPE 174,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2306-ROVERETO VIA BARATIERI € 618.000,00 ...grande tre camere da letto, giardino con veranda, cortile privato di circa 350 mq. stube, cantina, lavanderia, soffitta. No condominio. In pieno centro, cosa vuoi di più?? Soluzione davvero unica per completezza di accessori! Classe D IPE 161,30 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 porzione di villa bifamiliare; ingresso, salone, zona pranzo con cucina a vista, lavanderia, dispensa e bagno di servizio Al primo piano, stanza matrimoniale, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e stanza con bagno. A piano interrato garage tripla, cantina CL: B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2287-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 149.000,00 in casa di sole 4 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo ed ultimo piano; con ingresso, possibilità di ricavare soggiorno con angolo cottura e tre camere da letto, ripostiglio bagno finestrato e balcone a sud. Riscaldamento autonomo. Cortile condominiale per parcheggiare la macchina. Ideale per chi ha bisogno di metratura ad un prezzo contenuto... CL: D; IPE: 173,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. CL: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2297-ALA, ULTIMO PIANO; € 185.000,00 Con vista pazzesca sui lati sud-ovest, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due stanze matrimoniali, grande stanza singola, bagno finestrato, terrazzino. Cantina e posti auto condominiali. Pieno di luce e sole!!! **Info 335 5616956**



A2C2315-ROVERETO ZONA VIALE TRENTO € 385.000,00, in casa di sole 5 unità, nuovo appartamento piano terra con ampio cortile-giardino; zona giorno, tre stanze da letto e doppi servizi. Possibilità di acquisto garage doppio a parte del prezzo. Possibilità di scelta delle finiture. Classe A+; IPE 29,50 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 390.000

ZONA SAN DONÀ

in palazzina di recente intervento edilizio di Superbonus 110%, vendiamo IN ESCLUSIVA ampio e luminoso appartamento libero su tre lati composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, due bagni finestrati, tre poggiosi, cantina, garage e due posti auto esterni privati. Termoautonomo! Cappotto termico, pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo e tetto coibentato ed isolato. Contesto tranquillo! APE in fase di rilascio. **Contattare Marco al 3927126709**



€ 1.300

ZONA LIMITROFA AL CENTRO STORICO

AFFITTIAMO A PIANO ALTO UFFICIO PRONTO ALL'USO, composto da ingresso/saletta d'attesa, due ampi e luminosi locali, bagno. Richiesta fidejussione bancaria 6 mesi a garanzia. Pompa di calore per riscaldamento e climatizzazione. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 680.000

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su due livelli: a piano terra ampio corridoio arredato, cucina abitabile, soggiorno con stufa, spazioso bagno, lavanderia/ripostiglio, due camere con possibilità realizzo terza stanza; a piano superiore generoso soppalco pluriuso e un ripostiglio. Due tettoie in legno di circa 175 mq complessivi e ampio terreno di circa 7000 mq. Impianto di riscaldamento a Gpl. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 1.200

VIA MAZZINI CENTRO STORICO DI TRENTO

AFFITTIAMO solo a persone referenziate signorile appartamento finemente ristrutturato: cucina separata, corridoio, luminoso soggiorno, due bagni con doccia, ampia camera matrimoniale, cantina. Termoautonomo. Arredato con mobili di qualità. Contratto 4+4 con cedolare secca. Disponibile da gennaio 2025. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 2.500 +IVA

VIA GRAZIOLI

AFFITTIAMO grande ufficio ristrutturato di circa 112 mq utili a piano rialzato composto da: ampia sala open space, tre uffici, locale server, doppi servizi, posto auto privato. Finiture di pregio. Aria condizionata. Ideale per studi associati. Libero da subito! Ape in fase di rilascio. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 900

€900,00 VIA EINAUDI

AFFITTIAMO in zona di forte passaggio negozio/ufficio vetrinato di 95 mq netti circa composto da: ingresso, due ampi locali, bagno nuovo con antibagno. Serramenti nuovi. Posto auto privato. Libero da subito! Classe Energetica C lpe 154,42 kWh/mq anno. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 365.000

VIA PERINI

IN ESCLUSIVA vendiamo a piano alto spazioso ed elegante appartamento di circa 85 mq utili: ingresso, ripostiglio/guardaroba, soggiorno, cucina abitabile con dispensa, due camere matrimoniali, corridoio arredabile, grande bagno finestrato con doccia, cinque balconi, cantina. Ristrutturato integralmente nel 2009. Impianto di condizionamento nella zona giorno e predisposizione nella zona notte. Tapparelle motorizzate. Ape in fase di rilascio. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 275.000

CIVEZZANO

in quadrifamiliare, vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento all'ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, due stanze, disbrigo, ampio bagno finestrato, due balconi, cantina, grande garage doppio in lunghezza, posto auto esterno. Libero sui lati sud-est-ovest. Vicino a tutti i principali servizi. Classe energetica D, IPE 179,95 kWh/mq anno. **Contattare Marco al 3927126709**

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.
Prezzo € 649.000



TRENTO

Luminoso appartamento al primo piano di un condominio con ascensore, composto da due camere da letto, due bagni, due balconi e cantina.

Prezzo € 317.000



SOPRAMONTE Attico di nuova costruzione composto da tre camere da letto, due bagni, zona living, ampio soppalco e balcone.
Prezzo € 434.000



POVO

Ampio appartamento con giardino composto da due camere da letto, due bagni, ampia zona living, terrazza, due cantine e garage e posti auto esterni.

Prezzo € 347.000



ALDENO Casa bifamiliare con giardino, recentemente ristrutturata, sviluppata su due livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni e garage.
Prezzo € 695.000



LEVICO TERME

Accogliente trilocale al piano terra composto da luminosa zona giorno, due camere da letto, un bagno, giardino, cantina e posti auto condominiali.

Prezzo € 212.000



CIVEZZANO Porzione di casa da ristrutturare, sviluppata su quattro livelli e libero su due lati, con cantine, garage e posti auto esterni.
Prezzo € 200.000



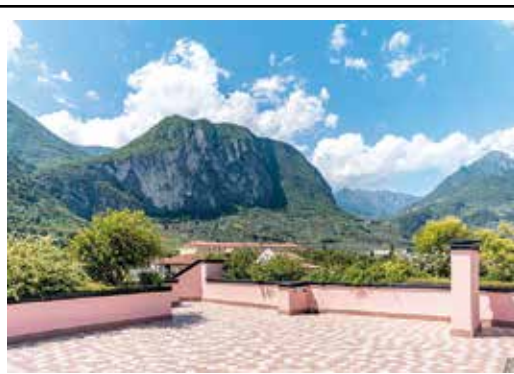
BORGO

VALSUGANA Appartamento al secondo e terzo piano, composto da due camere da letto, un bagno e cantina; possibilità di acquisto del posto auto.

Prezzo € 127.000



RIVA DEL GARDA Graziosa mansarda al quarto piano di un palazzo del 1900 appena ristrutturato, composto da due camere da letto e un bagno.
Prezzo € 250.000



RIVA DEL GARDA

Luminoso attico all'interno di un complesso residenziale, con ascensore e composto da tre camere, due bagni, balconi, terrazzo, cantina e garage.

Prezzo € 989.000



STORO Struttura personalizzabile composta da due appartamenti, di cui uno da ristrutturare, e sottotetto con muri in pietra e travi a vista.
Prezzo € 200.000



POMAROLO

Villa disposta su tre livelli con quattro camere da letto, cinque bagni, grande terrazzo, ampio giardino e garage doppio.

Prezzo SU RICHIESTA



FOLGARIA Casa indipendente immersa nel verde e composta da tre appartamenti, ognuno con due camere da letto e un bagno; ampio giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



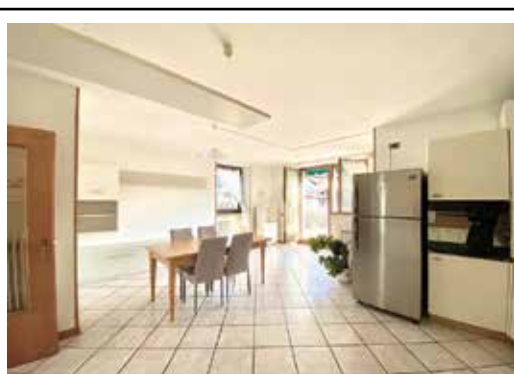
MEZZASELVA DI FOLGARIA

Villetta rustica indipendente sviluppata su tre livelli, composta da quattro camere da letto, due bagni, balcone e giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO Appartamento al piano terra con giardino privato, composto da due camere da letto, un bagno, caminetto, garage e posto auto condominiale.
Prezzo € 200.000



NAGO

Appartamento situato al primo piano, composto da due camere da letto, un bagno, ampia zona giorno, due terrazzi e posto auto.

Prezzo € 358.000


GENERALI
 Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it sito: www.cedaimmobiliare.it

TERLAGO



ref. 4211

ZONA TRANQUILLA

108 MQ

SOGGIORNO, CUCINA
2 CAMERE, 2 BAGNI
CANTINA, 2 BALCONI
E GARAGE

€ 265.000

VILLAZZANO



ref. 4213

VILLA

370 MQ

SOGGIORNO, CUCINA
4 CAMERE, 4 BAGNI
TAVERNA, CANTINA E
LAVANDERIA TERRAZZI E
GIARDINO, POSTI AUTO

€ Tratt. Ris.

VIALE VERONA



ref. 4213

ULTIMO PIANO

122 MQ

SOGGIORNO, CUCINA
2 CAMERE, 2 BAGNI
SOFFITTA, 2 BALCONI
E CANTINA

€ 390.000

VIA GRAZIOLI



ref. 4189

VICINO AL CENTRO

128 MQ

SOGGIORNO, CUCINA
3 CAMERE, 2 BAGNI
CANTINA, GARAGE
E POSTO AUTO

€ 460.000

VIA FALZOLGHER



ref. 4207

IMMOBILE DI PREGIO

247 MQ

SOGGIORNO E CUCINA
3 CAMERE
3 BAGNI + LAVANDERIA
3 TERRAZZI, CANTINA
E GARAGE DOPPIO

€ 1.050.000

VIA ZARA



ref. 4196-4197

PIANO ATTICO

Da 65 MQ

DISPONIBILI
VARIE
SOLOZIONI
ABITATIVE

Da € 280.000

MATTARELLO



ref. 4203

DUPLEX

102 MQ

SOGGIORNO, CUCINA
3 CAMERE, 2 BAGNI
TERRAZZI E BALCONI
CANTINA E GARAGE

€ 355.000

CIMONE



ref. 4187

VISTA PANORAMICA

87 MQ

SOGGIORNO, CUCINA
1 CAMERA (POSS. REALIZZO 2^)
1 BAGNO, RIPOSTIGLIO,
TERRAZZO E GIARDINO
CANTINA E GARAGE

€ 180.000



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE

CEA
IMMOBILIARE

ULTIMI DUE ATTICI

NUOVA REALIZZAZIONE

COLLINA DI TRENTO | VILLAZZANO

CARATTERISTICHE

- 156 e 177mq di finiture di pregio
- 3 Camere da letto
- 2 Bagni
- Ampia area giorno panoramica
- Garage doppio
- Classe energetica A+ per comfort e sostenibilità
- **Ulteriore piano mansarda con spazi tutti da scoprire**



+39 0461 823004

PER INFORMAZIONI

WWW.CEDAIMMOBILIARE.IT



APPARTAMENTO TRILOCALE 97 MQ UTILI + CANTINA 7 MQ



FRAVEGGIO appartamento a primo piano di 65 mq utili, in condizioni anni 70' da ristrutturare, completo di soffitta, grande cantina a piano terra e giardino 30 mq. **Euro 50.000**



CAVEDINE vendesi o affittasi locale commerciale a piano terra, dimensione 60 mq netti, adatto a negozio, ufficio, estetica, parrucchiera. **Info in ufficio**

CALAVINO ampio trilocale del 2010 compreso di arredo angolo cottura, 97 mq utili, zona giorno, due stanze doppie, doppi servizi, cantina, con avvolto di 40 mq e posto auto privato. **Euro 198.000**



SARCHE accogliente appartamento bilocale in palazzina anno 2008, con balcone e grande terrazza abitabile! Soggiorno/cottura, stanza, bagno, cantina, eventuale garage! **Euro 179.00**



STRAVINO a 2km da Cavedine, ampio appartamento di 150 mq lordi a piano rialzato, zona giorno, due stanze, doppi servizi, ripostigli, balcone, posto auto. **Euro 210.000**



COVELO in centro paese, ampia mansarda di 105 mq utili con soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, totalmente indipendente in casa di sole due unità! **Euro 245.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



CALAVINO centro paese, grande recente appartamento di 140 mq utili oltre ad accessori, sei locali con 3 bagni! Divisibile anche in 2 appartamenti separati. **Euro 265.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Due appartamenti di 95 mq utili con tre stanze da letto e doppi servizi, garage, piano terra con giardino e primo piano attico con terrazza e balconi! **Info in ufficio**

**Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento**

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, POVO

in zona universitaria vicina al centro, vendesi grazioso appartamento di recente costruzione, posto a piano terra con ampio giardino composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze da letto, bagno con doccia, garage. L'immobile libero su tre lati ha un giardino di 250 mq. in parte lastricato con esposizione est, ovest nord. L'immobile viene venuto arredato, classe energetica A. € 410 mila



TRENTO, Via della Collina

a due passi dal centro, con vista strepitosa sulla città, proponiamo nuova soluzione, piano alto, in residenza moderna ed elegante. L'unità abitativa, da personalizzare nelle rifiniture, si compone di zona giorno open space con cucina a vista con accesso a splendida terrazza perimetrale, tre stanze, doppi servizi, ampia cantina e garage doppio. Classe energetica A+. Maggiori info in ufficio



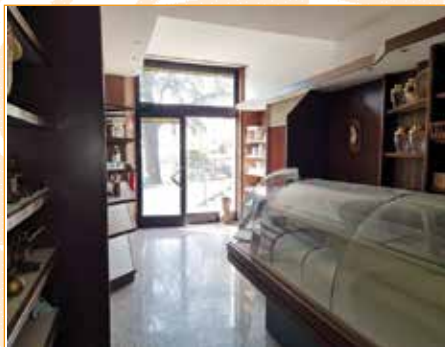
ALDENO, in centro paese

vendesi bicamere ristrutturato posto a piano primo di una piccola porzione di casa, composto di ingresso, angolo cottura, soggiorno, due camere da letto, bagno con vasca. Il riscaldamento a pavimento è alimentato da caldaia autonoma a metano. Spese condominiali minime. € 175 mila



TRENTO, ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata. Cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, a mezzo piano sfalsato tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. Maggiori info in ufficio



TRENTO, SAN DONÀ

interessante negozio di 40 mq. commerciali con servizio ubicato nella piazza, dove ci sono tutte le attività commerciali come farmacia, bar ecc. ideale per panificio essendoci l'arredo per tale attività o per qualsiasi altra attività anche di asporto ecc. Ideale anche per investimento. € 87 mila



TRENTO, RAVINA

unità commerciale ad uso laboratorio all'interno di palazzina servizi. Ambienti luminosi, altezza interna di 3 metri, piano primo accessibile sia da piano terrazza con auto e che da vano scale. L'unità è dotata di due ingressi, ha una superficie utile di mq. 115 suddivisi in 6 locali + doppi servizi + ripostiglio. Eventuali 6 posti auto scoperti di proprietà a piano terrazzo accessibile da rampa. Il laboratorio è termoautonomo, dotato di riscaldamento e raffrescamento ad aria e di impianto di ricircolo aria. € 210 mila



BASELGA DI PINE'

proponiamo in vendita struttura alberghiera 3 stelle in zona centrale e assolata, a pochi passi dal Lago di Pine'. opportunità unica per chi desidera investire in una struttura turistica con elementi caratteristici. L'edificio, risale agli anni '80, in ottimo stato d'uso, offre una superficie lorda di circa 750 mq su più livelli, ha a disposizione 12 stanze ben arredate, due grandi sale ristorante e/o colazione e/o accoglienza, grande cucina attrezzata, spazi esterni con area relax, area parcheggi. Maggiori info in ufficio



NORGE MONTE BONDONE

di fronte alle piste da scii, vendiamo grazioso mini appartamento posto a piano terra rialzato, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno finestrato. Grande piazzale per parcheggio auto e parco condominiale. L'immobile viene venduto arredato con mobili su misura di legno. € 155 mila



VASON MONTE BONDONE

di fronte alle piste da scii, stupendo e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano terra con giardino, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno, giardino, terrazzo e posto auto interno. L'immobile è stato oggetto di riqualificazione energetica e viene venduto arredato. Classe energetica A. € 198 mila



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A350 - 1 stanza

€ 120.000



RONCAFORT Appartamento Mono-locale già locato in palazzina residenziale, a ovest, ingr, soggiorno-cucina-stanza, bagno, poggio-lio, con P.A. privato. **C.E. D**

A346 - 1 stanza

€ 140.000



ROVERETO! In Zona Sacco, stabile del 2000! Bi-Locale ben disposto; ingr., soggiorno-cucina, bagno, Terrazzo abitabile., stanza matrimoniale, con cantina! P.A Condominiali. **C.E. D**

B058 - 2 bilocali

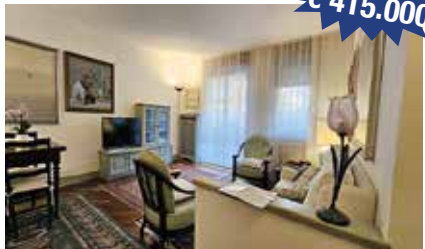
€ 236.000



SOLTERI Residenziale. Quinto piano. Sulla base di un ampio appartamento sono stati ricavati due Bi-Locali, con poggio, indipendenti e con ottima Resa!! Orto e soffitta di proprietà **C.E. E**

C539 - 3 stanze

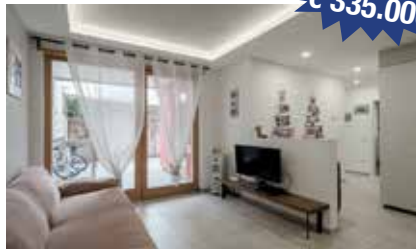
Nuovo
€ 415.000



ZONA BOLGHERA! Piano Rialzato in Piccolo palazzo curato e con giardino condominiale. Immobile Signorile! Libero su due lati e di circa 100 mq netti! Soggiorno, cucina abitabile, tre stanze e due bagni (F/C). Cantina. **C.E. D.**

C516 - 3 stanze

Novità
€ 335.000



CADINE Appartamento con GIARDINO in palazzina recente, a ovest-sud, ingr, soggiorno-cucina, tre stanze, bagno, giardino e STUBE e locale Dependance, con Garage privato. **C.E. C**

C020 - 3 stanze

€ 549.000



ATTICO IN CERVARA! Come Nuovo! Appartamento Duplex! Sala, cucina abitabile, TERRAZZO vista aperta, tre stanze (una con terrazzino) doppi servizi, zona Hobbies e rip. GARAGE INCLUSO! **C.E. E**

C355 - 3 stanze

€ 425.000



BOLGHERA - Al Secondo e penultimo piano in piccola palazzina in Bolghera! Con 116 mq, ingr, doppio poggio, soggiorno, cucina abitabile, due bagni F., tre stanze (Matr. Matr. Med.), con GARAGE DOPPIO e Cantina! INTERESSANTISSIMO! **C.E. E**

I011 - 4 stanze

€ 295.000



C. BUONNAROTTI 3° piano penultimo, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, disimpegno, 4 stanze, bagno f., cantina, garage

C058 - 3 stanze

€ 365.000



MARTIGNANO - VISTA VALLE - Soggiorno, cucina, n. 3 stanze, bagno fin., 2 poggio, cantina. Appartamento T.A., NO spese cond., GARAGE doppio compreso nel prezzo. **C.E. D**

G055 - villa

€ 970.000



ZONA MARTIGNANO! Grande villa su tre livelli con splendido giardino. Tutte le info in ufficio. **C.E. D.**

I200 - appartamento

€ 545.000



VERA BOLGHERA! Immobile unico! Intero appartamento al secondo ed ULTIMO piano con soffitta, possibile realizzo giorno e notte di ampia metratura. GIARDINO-GARAGE e cantina esclusivi! Ulteriori informazioni in ufficio, immobile PRESTIGIOSO! **C.E. E**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta



GRANDE VILLA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A1.3-D002 - 2 stanze € 230.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Trilocale 1° p. est sogg./cucina disimp. 2 stanze, bagno f. grande terrazzo, cantina

A1.4-D002 - 2 stanze € 230.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Trilocale 1° p. est sogg./cucina disimp. 2 stanze, bagno f. grande terrazzo, cantina

A1.5-D002 - 2 stanze € 230.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Trilocale 1° p. ovest sogg./cucina disimp. 2 stanze, bagno f. grande terrazzo, cantina

B1.1-D002 - 2 stanze € 235.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Trilocale 1° p. est sogg./cucina disimp. 2 stanze, bagno f. grande terrazzo, cantina

B1.4-D002 - 3 stanze € 345.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Quadrilocale 1° p. est-sud-ovest, sogg./cucina disimp. 3 stanze, bagno f. + bagno c., 2 terrazzi est e ovest, cantina

C0.1-D002 - 1 stanza € 180.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Bilocale p.terra con giardino sogg./cucina, disimp., 1 stanza, bagno f., cantina

C0.3-D002 - 3 stanze € 350.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Quadrilocale p.terra sud/est con giardino sogg./cucina disimp. 3 stanze, bagno f., secondo bagno, cantina

C2.4-D002 - 3 stanze € 390.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Quadrilocale secondo p. sud/est con 2 terrazzi, sogg./cucina, disimp. 3 stanze, bagno f., secondo bagno, cantina

D0.2-D002 - 1 stanza € 180.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Bilocale p.terra con giardino sogg./cucina disimp. 1 stanza, bagno, cantina

D0.4-D002 - 2 stanze € 270.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Trilocale p.terra con giardino est/nord/ovest, sogg./cucina disimp. 2 stanze, bagno f., cantina

D0.5-D002 - 1 stanza € 180.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD
Edificio A+ Bilocale p.terra con giardino sogg./cucina disimp. 1 stanza, bagno, cantina

D4.4-D002 - 3 stanze € 365.000



NUOVO QUARTIERE TRENTO NORD Edificio A+ ATTICO quadrilocale con 2 terrazzi est/ovest, sogg./cucina, disimp. 3 stanze, bagno f., secondo bagno, cantina

RESIDENZA

SOFIA

ad Aldeno via Roma

Appartamenti varie metrature
in posizione centrale

EDIL Z
Costruzioni srl

costruisce e vende
direttamente

SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO, VARIE METRATURE,
GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO



PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.

**SISMA BONUS
ACQUISTI**

RECUPERO FISCALE

€ 81.600

per ogni unità abitativa

INFO

[www.facebook.com>edilzsr](https://www.facebook.com/edilzsr)

edil.z.costruzioni@gmail.com

Tel. 0461 685389

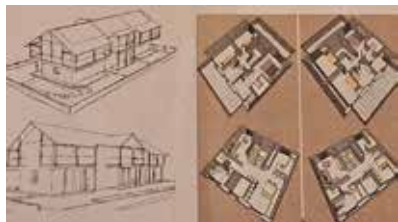
Edil Z Costruzioni s.r.l.
Località Sille, 1
Civezzano (Trento)



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE

TUENNO (TN)



vendiamo **TERRENO** edificabile in zona residenziale tranquilla e soleggiata - superficie 840 mq con indice di cubatura 1,5 - possibilità di realizzo nr. 3 CASE A SCHIERA (possibilità altre soluzioni)



€ 159.000 MONTE BONDONE località Norge

vendiamo in piccolo contesto residenziale appartamento bicamere parzialmente arredato, con ampia zona giorno, doppi balconi panoramici, ampio parcheggio e giardino condominiale. A.P.E. "F"



€ 240.000 TRENTO NORD Via Gardini

vendiamo luminoso appartamento TRICAMERE con ampia zona giorno, bagno finestrato, piano alto con vista aperta sulle montagne, posti auto condominiali. Eventuale ampio garage a parte ad euro 30.000. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 130.000 Vicinanze TERLAGO

vendiamo in casa con solo 3 unità immobiliari, ampio miniappartamento piano terra con ingresso indipendente, mq 57 netti, con giardinetto, terrazzino di proprietà e garage. Termoautonomo. A.P.E. in fase di realizzo

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it



Quando **CARTA** e **WEB**
si incontrano

LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO

cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENTO





IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLAZZANO

vendesi spaziosa casa a schiera, composta da: zona giorno al piano terra con soggiorno con balcone, cucina, abitabile e bagno, zona notte al piano superiore con 3 camere di cui una matrimoniale con terrazzo e bagno. locale hobby con ingresso indipendente e giardino. garage di 63 mq. 180 mq di appartamento. **Euro 440.000,00**



COGNOLA

appartamento posto al terzo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone; al piano superiore mansarda con bagno, stileria, ripostiglio e soffitta. no ascensore. riscaldamento autonomo, aria condizionata. Garage. Mq 120. **Euro 375.000,00**



VIA NICOLODI

vendesi luminoso appartamento, quinto piano con ascensore. occupato con contratto di locazione con scadenza nel 2027. composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, 1 bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Mq 116 **Euro 330.000,00** eventuale garage a **Euro 40.000,00** o posto auto a **Euro 25.000,00**



POVO

vendesi appartamento in nuova realizzazione via alla cascata a povo trattasi di una piccola palazzina in legno casa green a+ con 6 appartamenti. Composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere e servizio. Ad **Euro 330.000,00** sismabonus: a questo prezzo va detratto (se acquistato entro il 15.12.2024) l'importo di Euro 81.600,0



VIA DELLA COLLINA

vendesi appartamento disposto su due piani: ingresso salone con balcone cucina abitabile camera (attualmente adibita a sala da pranzo) servizio finestrato al piano mansarda (con ingresso indipendente) 3 camere servizio finestrato. Garage doppio ampio. **Euro 385.000,00**



ALDENO

vendesi porzione di casa indipendente in centro ad Aldeno composta da 3 unita' di circa 300 mq totali + soffitte, avvolti, cantine, balconi e cortile privato. **Euro 260.000,00**



Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitare il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it** per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO in zona centrale e servita vendesi spazioso appartamento in palazzina dotata di ascensore, secondo piano. Esposto su due lati, sud ed ovest, è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 3 stanze da letto, un bagno grande con doccia e vasca idromassaggio, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. L'appartamento viene venduto completamente arredato. **€ 275.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali. **€ 230.000.**



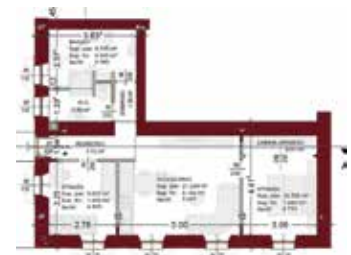
MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. **€ 260.000**



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi casa indipendente, zona centrale, composta da 3 appartamenti, di cui uno locato. L'immobile è dotato di giardino privato, cantine e piano terra adibito a garage/deposito. Libero su 4 lati, l'immobile è caratterizzato dagli ampi spazi dei locali e dalle comode pertinenze esterne. **€ 350.000.**



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterrotto ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. **€ 500.000**



MEZZOCORONA vendesi appartamento con entrata indipendente, piano terra, completamente da ristrutturare. Il progetto prevede una zona giorno, 2 stanze da letto, 1 o 2 bagni, completa la proprietà un rustico su 2 livelli, più la cantina interrata. **€ 150.000.**



MEZZOCORONA Nel cuore del paese antico di Mezzocorona si vende in casa di due unità un appartamento sito a secondo e ultimo piano, con grazioso balcone, due ampie cantine a piano terra e un grande sottotetto con altezze generose. L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa. **€ 120.000.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. **€ 150.000.**

DEFANT IMMOBILIARE

SRL



MEZZOCORONA - Scopri un'opportunità unica di vivere immerso nei vigneti, ideale per chi cerca un connubio perfetto tra modernità e natura. Presentiamo la realizzazione di tre eleganti palazzine, progettate per offrire il massimo comfort e sostenibilità.



Nel cuore del paese, a pochi passi da servizi e aree verdi, con spettacolari viste sui vigneti e sulle montagne, stiamo costruendo due palazzine con tre appartamenti ciascuna ed una palazzina con sette appartamenti. Costruzione in classe energetica A+, pompa di calore, pannelli fotovoltaici e riscaldamento a pavimento.

VENDIAMO unità abitative di diverse metrature, dai tri- ai quadrilocali, con ampi terrazzi o giardini, perfetti per famiglie, coppie o come investimento.

CONTATTACI

PER MAGGIORI INFORMAZIONI E PER PRENOTARE UNA VISITA!

info@defant-immobiliare.com

340 4626321 - 340 3561487



CASA360

VIENI A TROVARCI NEL NUOVO UFFICIO!

Via Gardini 24 - 8° piano

38121 Trento

EDILIZIA E SERVIZI ABITATIVI AGENZIA IMMOBILIARE

**Lavori chiavi in mano
Progettazione
Direzione lavori
Certificazioni
Garanzie
Collaudi
Cartongessi
Impianti elettrici
Impianti sanitari
Impianti termici
Assistenze murarie
Pavimenti
Serramenti esterni e interni
Graniti e marmi
Rivestimenti
Bagni
Arredamento**

**Ascolto delle esigenze dei clienti
Stime e valutazioni
Report professionali
Analisi urbanistica
Analisi catastale
Analisi tavolare
Software per visite a distanza
Proiezioni finanziarie
Promozione con molteplici canali
Open house
Visite personalizzate
Predisposizione documenti
Redazione atti di proposta
Redazione atti di preliminare
Assistenza nella trattativa
Assistenza alla stipula
Gestione utenze e
pratiche condominiali durante il
passaggio di proprietà**



 **Guarda le nostre proposte**

 **Chiamaci: 0461.086306 - 380.4697484**

 **Scrivici: segreteria@casa360.tn.it**

